

## Cap au Nord pour LeadCrest Capital Partners avec un Nouveau Recrutement Senior

**PARIS, le 29 février 2024** – LeadCrest Capital Partners (“LeadCrest”), le **premier fonds d’investissement européen 100% dédié aux opérations de sale-leaseback et de build-to-suit**, a annoncé aujourd’hui le recrutement d’**Assi Toivakka Kelly** comme Head of Investments, Europe du Nord.

### Assi Toivakka Kelly – Head of Investments, Nordics



Assi Toivakka Kelly rejoint le bureau parisien de LeadCrest en tant que Head of Investments, Europe du Nord. Elle est responsable de l’origination et de la structuration d’opérations de sale-leaseback dans cette région où LeadCrest est déjà présent.

Assi a travaillé pendant 9 ans dans les milieux de l’investissement et de l’immobilier, en Europe et en Asie-Pacifique. Avant de rejoindre LeadCrest, elle était Vice President chez un promoteur et investisseur finlandais. Avant cela, elle était Senior Analyst au sein du département immobilier non coté du fonds souverain de l’Etat de Victoria (VFMC) à Melbourne (Australie). Elle a débuté sa carrière en capital markets chez CBRE puis en conseil chez Urbis (Finlande).

Assi est titulaire d’un Bachelor of Science en ingénierie de l’Université d’Aalto (Finlande) et d’un Master of Commerce en finance de l’Université de Queensland (Australie). Elle est également titulaire d’une certification MRICS en investissement et financement immobilier.

### Un Marché Stratégique

« Nous sommes très fiers de continuer à attirer les meilleurs profils, et ravis d’accueillir Assi qui connaît parfaitement les pays Nordiques tout en disposant d’une solide expérience dans le monde anglo-saxon. Son recrutement intervient à un moment clé pour LeadCrest pour qui l’Europe du Nord est un marché hautement stratégique. En plus de présenter d’excellents fondamentaux macroéconomiques, la Finlande et les pays scandinaves disposent d’un tissu de moyennes et grandes entreprises aussi solides que dynamiques » a commenté Georges Asmar, Portfolio Manager de LeadCrest. Il a ajouté : « nous voyons plus particulièrement d’excellentes opportunités dans les secteurs des biens de grande consommation, de l’industrie, et de la santé, qui sont trois des quatre piliers d’investissement de LeadCrest. De plus, les investisseurs institutionnels locaux sont particulièrement au fait des sujets d’externalisations immobilières, comme le démontrent notre présence et notre track record dans ces pays, tel que le partenariat que nous avons annoncé l’année dernière avec AkademikerPension (le fonds de pension des professeurs d’université danois) et Autismeforeningen, l’association nationale danoise œuvrant à la sensibilisation de la population à l’autisme. » Il conclut : « nous nous attendons à une augmentation significative de notre activité et de nos investissements en Europe du Nord en 2024. »



\*\*\*\*

**A propos de LeadCrest Capital Partners :**

LeadCrest Capital Partners est le premier fonds d'investissement européen 100% dédié aux opérations de sale-leaseback et de build-to-suit. Présent à Luxembourg et à Paris, LeadCrest accompagne les entreprises en finançant leurs besoins immobiliers. Le fonds investit à travers toute l'Europe, et dans toutes classes d'actifs – de l'immobilier tertiaire aux actifs opérationnels très spécialisés – avec une attention particulière pour les secteurs des biens de consommation, de l'industrie, de la santé, et de l'enseignement.

Site internet : <https://leadcrestcap.com/>

Contact presse : [pr@leadcrestcap.com](mailto:pr@leadcrestcap.com)